



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**  
**& ΠΡΟΝΟΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ**  
**ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ**  
 Γενική Δ/ση Κοινωνικής Ασφάλισης  
 Δ/ση Κύριας Ασφάλισης  
 Αυτοαπασχολουμένων  
 Τμήμα Ελεύθερων Επαγγελματιών

**Πληροφ:** Σ. Παπαϊωάννου  
**Διεύθυνση:** Σταδίου 29  
**Ταχ. Κωδ.:** 101 10 Αθήνα  
**Τηλέφωνο:** 210 – 3368101  
**Fax:** 210 - 3368110  
**e-mail:** tmelepag@0013.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 28.05.2013

Αρ. πρ.: Φ.10035/οικ.13995/476

- ΠΡΟΣ:**
1. **Ο.Α.Ε.Ε.**  
 Γραφείο Διοικητή  
 Ακαδημίας 22  
 106 71 Αθήνα
  2. **Ο.Α.Ε.Ε.**  
 - Δ/ση Ασφάλισης  
 - Δ/ση Εσόδων  
 Σατωβριάνδου 18  
 104 32 Αθήνα
  3. **Ο.Γ.Α.**  
 Κλάδος Κύριας Ασφάλισης  
 Πατησίων 30  
 101 70 Αθήνα
- ΚΟΙΝ.:**
1. Υπουργείο Οικονομικών  
 Γεν. Γραμματεία  
 Φορολογικών  
 & Τελωνειακών Θεμάτων  
 Γεν. Δ/ση Φορολογίας  
 Καρ. Σερβίας 10  
 101 84 Αθήνα
  2. Υπουργείο Τουρισμού  
 Γραφείο Υπουργού  
 Μπουμπουλίνας 20-22,  
 106 82 Αθήνα
  3. Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο  
 Σταδίου 24  
 105 64 Αθήνα

**ΘΕΜΑ:** Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 58 του ν. 4144/2013 (Φ.Ε.Κ. Α' 88) για την ασφάλιση των ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων.

Σας γνωρίζουμε ότι στο Φ.Ε.Κ. 88/τ.Α/18.04.2013 δημοσιεύτηκε ο νόμος 4144/2013 «*Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας*» στον οποίο περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι

διατάξεις του άρθρου 58 με τις οποίες επέρχονται τροποποιήσεις στο καθεστώς ασφάλισης των ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων.

Με τις διατάξεις αυτές αντικαθίστανται οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 32 του ν. 4075/2012 (Α' 89) και στο εξής η υπαγωγή των ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων, σε όλη την επικράτεια, στην ασφάλιση του Ο.Γ.Α. ή του Ο.Α.Ε.Ε. απλοποιείται και καθορίζεται με βάση τη δυναμικότητα των δωματίων του καταλύματος. Κατά συνέπεια, ο πληθυσμός της περιοχής της έδρας της τουριστικής επιχείρησης και το εισόδημα από τη δραστηριότητα αυτή, τα οποία προβλέπονται από το προϊσχύον καθεστώς ασφάλισης, δεν αποτελούν κριτήρια για την υπαγωγή στην ασφάλιση των δύο πιο πάνω ασφαλιστικών οργανισμών.

Απαραίτητη προϋπόθεση επίσης, για την υπαγωγή ή τη συνέχιση του ασφαλιστικού καθεστώτος που προβλέπεται στην εν λόγω διάταξη είναι η κατοχή του ειδικού σήματος λειτουργίας του Ε.Ο.Τ. με όλα τα δικαιολογητικά του σε ισχύ.

Συγκεκριμένα, με τις προαναφερόμενες διατάξεις προβλέπονται για τους ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων τα ακόλουθα:

### **1. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων έως και 5 δωμάτια.**

Με τις νέες διατάξεις, οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α' 118) και του π.δ. 33/1979 (Α' 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ. δυναμικότητας έως και πέντε (5) δωματίων, σε ολόκληρη την επικράτεια, ασφαλιζονται στον Ο.Γ.Α..

Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλιζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του Ο.Γ.Α..

### **2. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων από 6 έως και 10 δωμάτια.**

Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α' 118) και του π.δ. 33/1979 (Α' 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ. δυναμικότητας από έξι (6) μέχρι και δέκα (10) δωματίων, σε όλη την επικράτεια, που είναι παράλληλα εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων, ασφαλιζονται υποχρεωτικά στον Ο.Γ.Α..

Εάν τα πρόσωπα αυτά δεν είναι παράλληλα εγγεγραμμένα στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων, ασφαλιζονται υποχρεωτικά στον Ο.Α.Ε.Ε. στην 1η ασφαλιστική κατηγορία αυτού, με την υποχρέωση της ανά τριετία μετάβασης σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 5 του π.δ. 258/2005 (Α' 316).

Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλιζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε..

Σημειώνεται ότι στις περιπτώσεις των παλαιών ασφαλισμένων του Ε.Τ.Α.Α. που παράλληλα έχουν στην ιδιοκτησία τους τουριστικά καταλύματα δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 60 του ν. 3996/2011 περί συνάφειας της

επαγγελματικής τους δραστηριότητας με την ιδιότητα του μηχανικού, υγειονομικού ή νομικού.

### **3. Ιδιοκτήτες - μέλη εταιριών πλην Ε.Π.Ε. και Α.Ε. – τουριστικών καταλυμάτων έως και 10 δωμάτια.**

Σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης των κατά τις προηγούμενες παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 58 τουριστικών καταλυμάτων από εταιρία οποιασδήποτε νομικής μορφής, πλην Ε.Π.Ε. και Α.Ε., υπάγεται κατά περίπτωση στην ασφάλιση του Ο.Γ.Α. ή Ο.Α.Ε.Ε. ένας εκ των εταίρων και προαιρετικά οι λοιποί εφόσον βέβαια έχουν ασφάλιση σε οποιοδήποτε φορέα κύριας ασφάλισης από άλλη εργασία ή απασχόληση.

Εάν οι λοιποί εταίροι δεν ασφαλιζονται σε κανέναν άλλον ασφαλιστικό φορέα κύριας ασφάλισης για άλλη εργασία ή απασχόληση, η ασφάλισή τους στον Ο.Γ.Α. ή τον Ο.Α.Ε.Ε. καθίσταται υποχρεωτική.

**Παράδειγμα 1:** Τρία μέλη Ο.Ε. – ιδιοκτήτες καταλύματος 5 δωματίων

Ο Α είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Αγροτών.

Ο Β δεν είναι ασφαλισμένος σε κανένα ασφαλιστικό οργανισμό.

Ο Γ είναι συνταξιούχος του Ι.Κ.Α.-Ε.Τ.Α.Μ..

Οι εταίροι αποφασίζουν μεταξύ τους να ασφαλιστεί ο Α για τη δραστηριότητα της εταιρίας.

Έτσι, ο Α ασφαρίζεται υποχρεωτικά στον Ο.Γ.Α..

Ο Β ασφαρίζεται και αυτός υποχρεωτικά στον Ο.Γ.Α., δεδομένου ότι δεν υπάγεται σε κανένα ασφαλιστικό οργανισμό από άλλη εργασία ή απασχόληση.

Ο Γ θα έπρεπε να ασφαλιστεί στον Ο.Γ.Α., δεδομένου ότι δεν είναι ασφαλισμένος σε κανένα ασφαλιστικό φορέα και η διάταξη προβλέπει ρητά την απαλλαγή μόνο όσων είναι ασφαλισμένοι και όχι συνταξιούχοι, πλην όμως ο Ο.Γ.Α. δεν ασφαρίζει συνταξιούχους (άρθ. 34 του ν. 1140/81 όπως ισχύει) και ως εκ τούτου ο Γ δεν θα ασφαλιστεί σε κανέναν ασφαλιστικό οργανισμό.

### **4. Ιδιοκτήτες - μέλη Ε.Π.Ε. και Α.Ε. – τουριστικών καταλυμάτων ανεξαρτήτως δυναμικότητας δωματίων.**

Σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης τουριστικών καταλυμάτων από εταιρία νομικής μορφής Ε.Π.Ε. και Α.Ε., έχουν εφαρμογή οι καταστατικές διατάξεις του Ο.Α.Ε.Ε. όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (άρθρο 49 του ν. 4144/2013). Ως εκ τούτου, όλα τα μέλη των Ε.Π.Ε., καθώς και τα μέλη του Δ.Σ. των Α.Ε. που είναι μέτοχοι κατά ποσοστό 3% τουλάχιστον, υπάγονται στην ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε..

### **5. Ιδιοκτήτες - ατομικών επιχειρήσεων ή εταιριών οποιασδήποτε νομικής μορφής - καταλυμάτων δυναμικότητας 11 δωματίων και άνω.**

Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων με οποιαδήποτε νομική μορφή των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α' 118) και του π.δ. 33/1979 (Α' 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ., δυναμικότητας έντεκα (11) δωματίων και άνω, σε όλη την επικράτεια, ασφαλιζονται υποχρεωτικά στον Ο.Α.Ε.Ε., στην 1η ασφαλιστική κατηγορία, με την υποχρέωση της ανά τριετία μετάβασης σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 5 του π.δ. 258/2005 (Α' 316).

6. Για όσους, έως την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, ασφαλιζονταν στον Ο.Γ.Α., η ασφάλιση παραμένει ισχυρή και δεν αναζητούνται εισφορές από τον Ο.Α.Ε.Ε.. Αντίστοιχα, η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε. παραμένει ισχυρή και δεν αναζητούνται εισφορές από τον Ο.Γ.Α..

7. Με τις διατάξεις του άρθρου 58 κρίνεται η υπαγωγή στην ασφάλιση του Ο.Γ.Α. ή Ο.Α.Ε.Ε. των ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων που είναι ήδη δραστηριοποιούμενοι. Προφανώς, με τις ίδιες διατάξεις κρίνονται και τα πρόσωπα που θα δραστηριοποιηθούν μετά τη δημοσίευση του ν. 4144/2013.

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Γραφείο Γεν. Δ/τριας Κ.Α.
2. Γραφείο Γεν. Δ/τριας Δ.Υ.
3. Όλες τις Δ/σεις της Γ.Γ.Κ.Α.
4. Τμήμα Διαδοχικής Ασφάλισης
5. Δ/ση Κ.Α.Α. (4)

**Ο Γενικός Γραμματέας**

**Παναγιώτης Κοκκόρης**